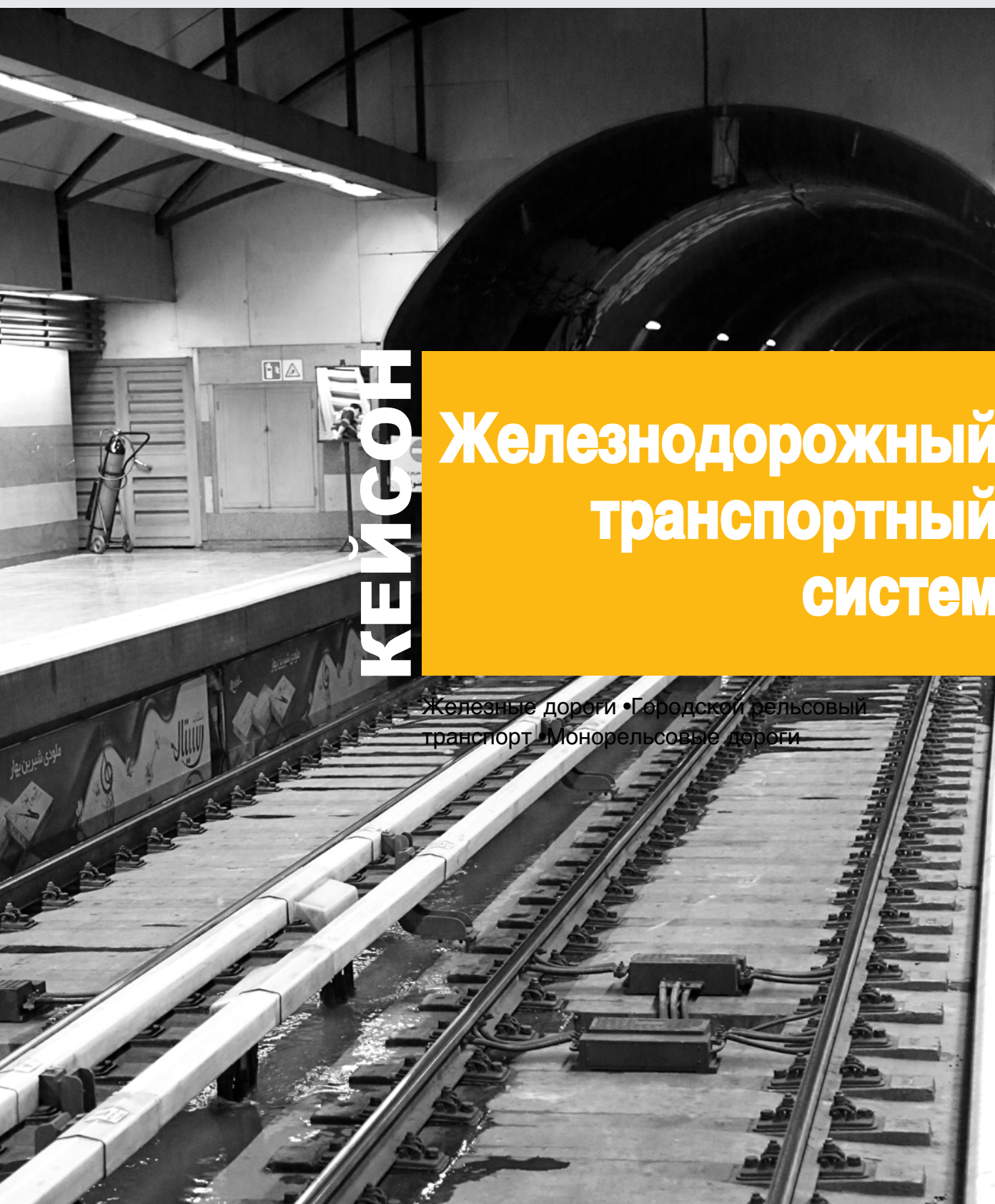




КЕЙСОН

Железнодорожный транспортный систем

Железные дороги • Городской рельсовый
транспорт • Монорельсовые дороги

A high-speed train, possibly a Shinkansen, is shown from a low angle on a track. The train is silver with a blue stripe along the top. The front of the train is aerodynamic with a large windshield and wipers. The train is on a track with gravel ballast. The sky is clear and blue.

**Строим
лучший
мир для
будущих
поколений**

КЕЙСОН

Железнодорожный транспортный систем

Железные дороги • Городской рельсовый
транспорт • Монорельсовые дороги



Show Video

Цель

Обеспечение управления мирового уровня, инжиниринга, снабженческих и строительных услуг, посредством развития персонала и организационной структуры для улучшения качества жизни

Ценности

- Уважение Людей, их Ценностей и Прав
- Соблюдение Профессиональной Этики и Всех Обязательств
- Забота об Охране Здоровья, Безопасности и Защиты Окружающей Среды
- Уважение Желаемого Качества
- Сохранение Творчества, Инициативы и Инновационной Культуры
- Продвижение Постоянного Технического & Управленческого Улучшения
- Развитие Отношений по принципу “Тройной Выигрыш”

Управления

Гражданское и промышленное строительство	Вода и Сточные воды	Железнодорожный транспортный систем		Домостроения и городские застройки	Нефти, Газа и Промышленности
					
■ Торговые и офисные комплексы ■ Спортивные, оздоровительные, культурные и медицинские центры ■ Порты и гавани ■ Аэропорты ■ Дороги, автомагистрали на эстакадах и тоннели ■ Мосты	■ Дамбы ■ Передача Воды и Диверсионные Тоннели ■ Ирригационные и Дренажные Сети ■ Вода и Водоочистные Сооружения ■ Линии Передачи Воды ■ Канализационные Сбор и Линии Передачи (методом Продавливания Труб)	■ Железные дороги ■ Городской рельсовый транспорт ■ Мonorельсовые дороги		■ Массовое домостроение ■ Жилые комплексы ■ Поселки ■ Инженерные сети и благоустройство	■ Нефтеперерабатывающие и нефтехимические заводы ■ Насосные и компрессорные станции ■ Электрические станции, линии электропередач и подстанции ■ Промышленные предприятия ■ Трубопроводы и нефтебазы ■ Газонагнетательные объекты

Политика в области техники безопасности, защиты труда и окружающей среды (ТБЗТОС)

Являясь генеральным подрядчиком компания «Кейсон» обязана заниматься защитой труда и техникой безопасности своих сотрудников и других совладельцев (субподрядчиков, партнеров, соседей, посетителей и т.д.), а также защитой окружающей среды.

Для достижения этих целей все структурные подразделения организации и субподрядчиков должны придерживаться следующих обязанностей:

1. Создавать безопасные рабочие места
2. Минимизировать влияние на окружающую среду
3. Минимизировать нарушения повседневной жизни людей и общества
4. Соответствовать законодательным требованиям (местным, национальным, международным) и требованиям техники безопасности и защиты труда заказчиков
5. Формулировать, совершенствовать и реализовывать приемлемые и надежные модели для системы управления техникой безопасности и защиты труда компании
6. обеспечивать обучение менеджеров и супервайзеров и гарантировать их активное участие в реализации основных принципов техники безопасности и охраны труда
7. Обучать и поощрять персонал всех подразделений организации и обязывать их соблюдать основные принципы техники безопасности и охраны труда
8. обеспечивать обучение субподрядчиков и обязывать их следовать основным принципам техники безопасности и охраны труда
9. регистрировать, расследовать и изучать все потенциально опасные происшествия, несчастные случаи и инциденты, а также их причины для дальнейшего их искоренения и, по возможности, минимизации их повторения
10. Непрерывно улучшать выполнение системы управления техникой безопасности и охраны труда компании



Услуги

- разработка проектов
- управление проектом
- инжиниринг
- закупки
- строительство
- финансирование
- инвестирование в проектирование и строительство; продажа экономических планов
- Эксплуатация и обслуживание инженерных сетей

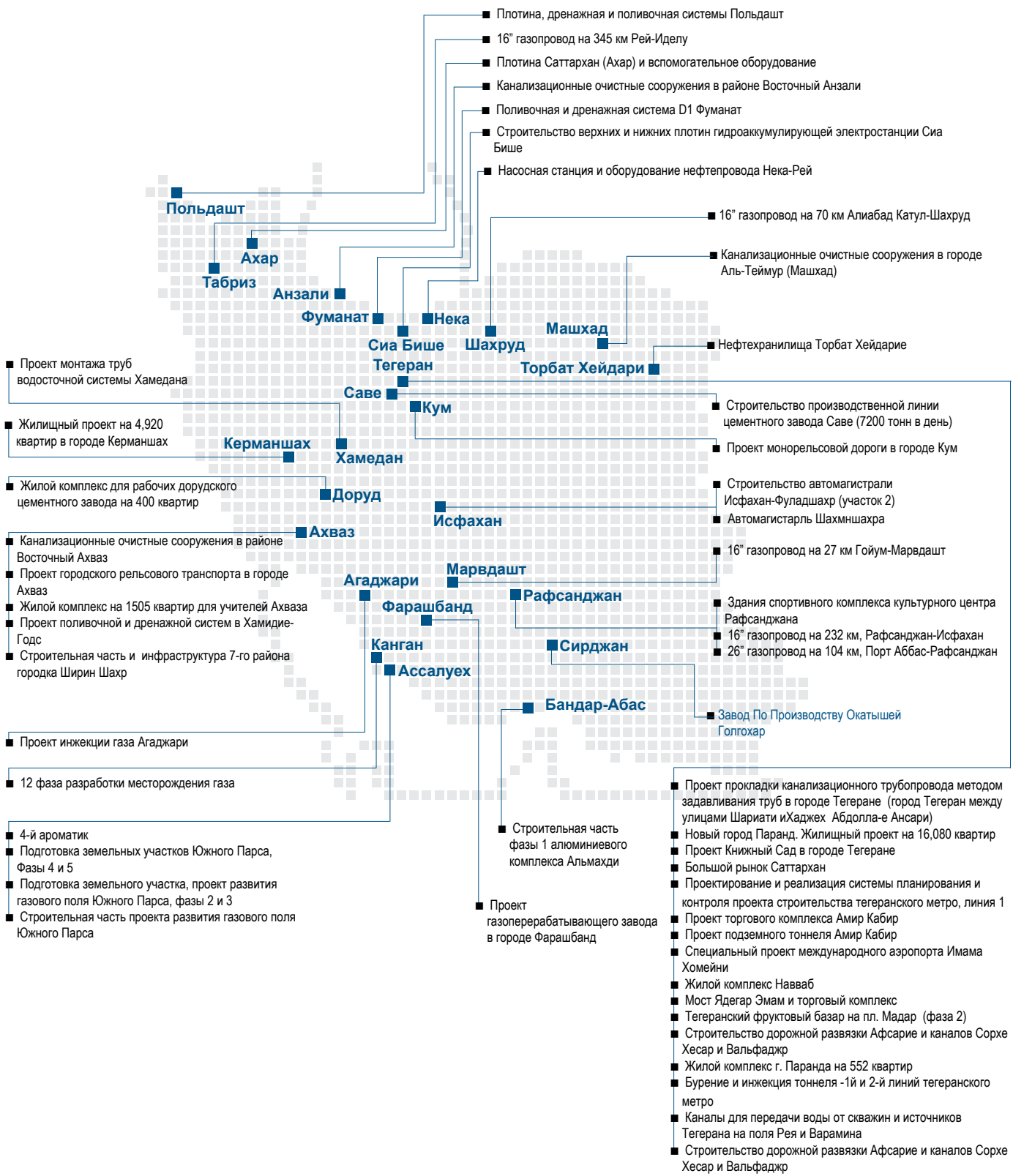
Политика в области качества

В соответствии с нашим мировоззрением по строительству ведущей, мирового класса организации, способной управлять и реализовывать многопрофильные проекты по системе инжиниринг, закупка и строительство, компания «Кейсон» обязана:

- Постоянный мониторинг и Улучшение качества проектирования и строительства проектов
- Постоянное совершенствование эффективности и Эффективность процессов, основанных на результатах аудиторских проверок, оценок и замеров производительности и организационное усовершенствование управления обратной связью предприятия
- Обеспечение эффективного предоставления и распределения Ресурсов для эффективного выполнения процессов
- Расширение прав и возможностей, развитие и укрепление Знаний сотрудников, активизация их участия в эффективной Разработке, а также внедрение систем управления и знаний и обмен опытом
- Понимание и удовлетворение заинтересованных сторон требований и ожиданий основанных на устойчивой развитии и взаимной выгоды



Региональное развитие



Строительство Мирового класса



Проект городского рельсового транспорта в городе Ахваз

Заказчик: Муниципалитет г. Ахваз, организация городского рельсового транспорта г. Ахваз

Партнер: компания «Norinco», Китай

Тип контракта: контракт по EPC

Контрактный период: 48 месяцев

Местонахождение: город Ахваз, столица провинции Хузистан

Состояние: стадия строительства

Описание проекта

Население города Ахваз, столицы провинции Хузистан, которое по переписи населения 2006 года составляло 1.38 миллионов человек, в соответствии с прогнозом к 2021 году достигнет 1.6 миллиона. В связи с этим городу срочно необходимы современные транспортные системы, особенно городского рельсового транспорта, чтобы удержать позицию ведущего сельскохозяйственного, промышленного и образовательного центра. Осуществление этого проекта будет способствовать уменьшению загруженности городским транспортом, загрязнения окружающего воздуха, обеспечив комфорт и благосостояние всего населения. Другими преимуществами данного проекта является экономия на транспортных расходах внутри города и обеспечение наиболее эффективной и безопасной транспортной системой. В соответствии с точным изучением дорожного транспорта и транспортной системы предусмотрено четыре линии городского рельсового транспорта. Первая линия будет перевозить наибольшее количество пассажиров (в пиковое время 17.000 в час в обоих направлениях). Эта линия полностью пройдет под землей и будет иметь свое начало в северо-восточной части города. Проходя через центральные и оживленные районы города, она продолжит свое движение на юго-запад. Общая длина первой линии будет составлять около 23 километров, и содержать 23 станции для обеспечения легкого доступа к основным торговым и административным центрам города. Время поездки, включая остановки на станциях, будет составлять около 44 минут. Во время пиковых нагрузок на линии будет работать два состава с интервалом движения 210 секунд и максимальной скоростью движения 80 км/ч.

Объем работ

Объем работ на проекте включает проектирование, инжиниринг, поставка оборудования и материалов, строительство и монтаж, пуско-наладочные работы, обучение в различных областях, таких как прокладка тоннелей, строительство станций и соответствующих подъездных путей, строительство зданий депо, вагонного парка, здания центра управления, вентиляционной системы, прокладке рельсов, электрического и механического оборудования, локомотивам и вагонам для всей линии.

Уникальные характеристики проекта

Первый государственный совместный проект в области железнодорожного транспорта, который полностью осуществляется на основе контракта EPC под руководством частной компании. Большой риск вследствие высокого уровня грунтовых вод. Прокладка железной дороги под рекой Карун. Наличие большого количества подземных инженерных сетей на трассе прокладки, таких как трубопроводы водо- и нефтеснабжения. Разнообразия и сложности геологических структур на трассе прокладки. Осуществление проходки и строительство станций в торговом центре и наиболее населенных районах города.

Основные технические данные

Прокладка тоннелей: 19x2 км с наружным диаметром 6.8 м и внутренним диаметром 5.9 м
Укладка рельсов: 23X2 км & 13 км до депо и стоянки
Количество станций: 23
Здания стоянки и депо: 45,500 м²
Здание центра управления: 5,000 м²
Земляные работы: 4,000,000 м³
Арматура: 80,000 тонн
Бетон: 950,000 м³
Опалубка: 600,000 м²
Тюбинговая крепь: 26,000 колец



Get More Info...

Проект монорельсовой дороги в городе Кум

Заказчик: организация городского рельсового транспорта города Кум
Партнер: компания «MAPNA Групп»
Тип контракта: EPC
Контрактный срок: 30 месяцев
Месторасположение: город Кум, провинция Кум
Состояние: этап строительства

Описание проекта

Строительство монорельсовой системы в городе Кум является частью государственного координационного плана по облегчению транспортной перегруженности главных городов Ирана. Проект, являющийся первой монорельсовой системой в Иране, реализуется совместным предприятием с участием компании «MAPNA Group» и компании «Кейсон» в рамках контракта EPC. Первую очередь проекта, содержащую линию длиной 6,8 км с восемью станциями, предполагается завершить через 30 месяцев. Средняя скорость движения составляет 40 км/ч с 4 минутным интервалом движения.

После начала эксплуатации первой очереди эта монорельсовая дорога с широко расставленными опорами будет перевозить 12,000 пассажиров, а в 2026 – 19.000.

Священный город Кум, расположенный в 150 км южнее Тегерана, является конечным пунктом паломничества большого количества пилигримов. Целью проекта является улучшение транспортного обслуживания граждан и паломников, посещающих этот город.

Объем работ

- Эскизный и рабочий проект строительных конструкций, включая фундамент, колонны,

железобетонные балки, станции, депо, терминалы, а также закупка всех необходимых материалов.

- Эскизный и рабочий проект транспортного парка; монтаж механического, электрического, сигнального, коммуникационного оборудования; обеспечение электроэнергии, проект коммутационной системы, закупка транспортного парка и соответствующего оборудования, пуско-наладочные работы.

Основные технические характеристики

- Устройство насыпи (выемка

и подсыпка): 730,000 м³

- Устройство опалубки: 200,000 м²
- Укладка бетона: 110,000 м³
- Арматура: 18,000 тонн
- Металлоконструкции: 3,000 тонн
- Сэндвич панели: 27,000 м²
- Панели 3D: 25,000 м²
- Сборные бетонные балки (изготовленные методом ускоренного пропаривания бетона): 16,600 м
- Средняя площадь каждой станции: 3,500 м²
- Помещения для парковки, ремонта и обслуживания: 22,500 м²
- Вспомогательное здание и центр управления: 6,800 м²
- Динамическое уплотнение: 55,000 м²



Get More Info...

Проект монорельсовой дороги в городе Кум



Дуализация железнодорожного пути «Шабнам-Мошк»

Клиент: железная дорога ИРИ (управление по техническим и инфраструктурным делам)

Партнёр: инженерно-консультационная фирма «Хегза», инженерно-консультационная фирма «Даря Хакпёй»

Срок договора: 24 месяцев

Местоположение: Шабнам-Moshk Железнодорожный, Исфахан, Иран

Вид договора: ЕРС (Инжиниринг, Закупки и строительство)

Статус: Стадия строительства

Объем работ

Железные дороги ИРИ направлено на улучшение /повышение потенциала железнодорожных перевозок на Шабнам-Мошк железной дороге в рамках строительства «Линии 2».

«Линия 1» является однолинейной железной дорогой с балластными покрытиями.

Планируется прокладывать «Линию 2» рядом с «Линией 1» или комбинировать их с минимальным интервалом в 5 метров в некоторых областях, так что поверхность основного фундамента двух линий будет составлять не менее 11 метров.

«Линия 2» должна быть построена и

укреплена балластным покрытием и минимальным сопротивлением в 30 тонн. Расчетная скорость для новой линии (Линия 2) составляет 160 км / ч. Общая протяженность проекта железной дороги Шабнам-Мошк составляет 46,6 км с 3 станциями в «Шабнам», «Шираз» и «Варзанех».

Ключевые статистические данные

- Земляные работы: 1,455,512 м³
- Водопропускные трубы: 131
- Балластный материал: 123,958 м³
- Рельс: 46,6 км
- Переключательная подстанция: 55



Get More Info...

Дуализация железнодорожного пути «Аржанг-Сасан»

Клиент: железная дорога ИРИ (управление по техническим и инфраструктурным делам)

Партнёр: инженерно-консультационная фирма «Хегза», Инженерно-консультационная фирма «Даря Хакпей»

Срок договора: 18 месяцев

Вид договора: ЕРС (инжиниринг, закупки и строительство)

Статус: стадия строительства

Объем работ

Железные дороги ИРИ направлено на улучшение/повышение потенциала железнодорожных перевозок на «Аржанг-Сасан» железной дороге в рамках строительства «Линии 2». «Линия 1» является однолинейной железной дороги с балластными покрытиями. Планируется прокладывать «Линию 2» рядом с «Линией 1» или комбинировать их с минимальным интервалом в 5 метров в некоторых областях, так что поверхность основного фундамента двух линий будет составлять не менее 11 метров.

«Линия 2» должна быть построена и укреплена балластным покрытием и минимальным сопротивлением в 30 тонн.

Расчетная скорость для новой линии (Линия 2) составляет 160 км / ч. Общая протяженность проекта железной дороги «Аржанг-Сасан» составляет 42,1 км с 3 станциями в «Аржанг», «Агда» и «Ашкезар».

Ключевые статистические данные

- Земляные работы: 1118330 м³
- Водопрпускные трубы: 250
- Балластный материал: 117655 м³
- Рельс: 42,1 км
- Переключательная подстанция: 92



Get More Info...

Проект планирования и управления метро в городе Тегеране: линии 1 и 2 (по двум контрактам)

Заказчик: компания пригородного и городского железнодорожного транспорта города Тегеран
Тип контракта: инженеринговые услуги
Контрактный срок: 36 и 26 месяцев
Месторасположения: Тегеран, Иран
Состояние: выполнены

Описание проекта

Тегеранское метро является проектом огромной стратегической важности для транспортной сети столицы. Для преодоления преград на пути хода выполнения работ компания пригородного и городского железнодорожного транспорта города Тегеран приняла решение поручить задачу планирования и управления объектом консультанту. Целью задачи являлось улучшение интеграции инженеринговых, закупочных, планирующих и строительных процессов, а также более эффективная координация работ, выполняемых местными и международными подрядчиками. Каким бы не был объект, планирование и координация проекта, закупки и строительные работы всегда играют определяющую роль в своевременном окончании объекта в рамках его финансирования и в соответствии с необходимыми стандартами качества. Тегеранское метро, которое первоначально планировалось несколько десятилетий назад, получило новый импульс после того, как ответственность за планирование проекта и его управление было возложено на компанию «Кейсон», которая гордится той малой

ролью, которую она сыграла в реализации этого огромного, чрезвычайно важного объекта.

Объем работ

Планирование проекта

- Оценка существующего состояния
- Реструктуризация организаций, участвующих в проекте
- Планирование коммуникационного менеджмента по проекту
- Планирование требований по закупкам для проекта
- Планирование затрат по проекту, включая подготовку финансовых смет

Управление проектом

- Управление графиком
- Управление закупками
- Контроль за расходами
- Составление графиков выполнения работ на объекте
- Координация работ местных и международных подрядчиков
- Проектирование системы отчетности по проекту
- Регулярное предоставление обдуманных отчетов о ходе работ для обеспечения своевременного выполнения работ в соответствии с графиком



Get More Info...

Проект Планирования и Контроля Тегеранского Метро, Линия 1 и 2 (на основе двух Контрактов)

Клиент: Тегеранского метро и пригородной железнодорожной компании

Вид договора: инжиниринговые Услуги

Срок договора: 36 и 26 месяцев

Местоположение: Тегеран, Иран

Статус: Окончено

Краткое описание Проекта

Тегеранское метро - это проект огромного и стратегического значения для транспортной сети. Для преодоления проблем, препятствующих прогрессу проекта, Тегеранская городская и пригородная железнодорожная компания решила поручить консультантам задачу планирования и контроля проекта. Цель заключалась в том, чтобы лучше интегрировать процессы проектирования, закупок, планирования и строительства и более эффективно координировать деятельность, осуществляемую национальными и международными подрядчиками. Независимо от проекта, планирование и координация проектных, закупочных и строительных работ играют определяющую роль в своевременном завершении проекта, в рамках бюджета и в соответствии с требуемыми стандартами качества. Тегеранское метро, которое первоначально планировалось несколько десятилетий назад, приобрело новый импульс, когда ответственность за планирование и контроль проекта была возложена на «Кейсон». «Кейсон» гордится тем, что имела роль, хотя небольшую, в этом огромном и высококачественном проекте.

Объем работ

Планирование проекта:

- Как оценивается
- Реструктуризация существующей организации проекта
- Планирование управления коммуникациями проекта
- Планирование требований к закупке проекта
- Планирование понесенных издержек проекта, в том числе подготовка финансовой сметы

Контроль за проектом:

- Контроль за графиком
- Контроль за закупками
- Контроль за расходами
- Разработка проектных мероприятий
- Деятельности международных подрядчиков
- Разработка системы отчетности проекта
- Предоставление взвешенного отчета о ходе работы на регулярной основе для обеспечения того, чтобы все необходимые мероприятия выполняются вовремя, чтобы проект мог выполняться в интерактивном режиме в установленные сроки.



Get More Info...

Устойчивое развитие человеческого потенциала и социальной ответственности

Создавая пространство для жизни и работы, выполняя строительство для выработки гидроэнергии и ирригации сельскохозяйственных угодий, транспортных систем для общения людей означает, что компания «Кейсон» работает среди людей в городских и сельских районах по всей территории Ирана и за границей. Мы представляем свою компанию как члена сообщества, в котором мы работаем и которому оказываем соответствующую поддержку. Мы стараемся, как можно полно, интегрировать местное сообщество в нашу повседневную работу. Вся семья сотрудников компании «Кейсон» работает в соответствии с убеждением, что для того, чтобы стать успешной компанией, необходимо быть частью сообщества, которому мы служим. Под словом «сообщество» мы подразумеваем тех людей, с которыми близко живем и работаем на объектах и для которых будут служить строящиеся нами объекты.

Персонал компании «Kayson» считают себя гостями и партнерами в этих сообществах и поэтому сознательно берут на себя долгосрочную ответственность за людей, которые там живут. Соответственно, вся наша группа управления проектами проводит четкую политику, направленную на участие общины и проявление активного интереса к событию в сообществах.

С момента своего создания, состояние/судьба «Кейсон» как компании и ее влияние/воздействие на общество неразрывно связаны друг с другом. Простая идея взаимозависимости между бизнесом и обществом остается в сердце нашей компании. Однако, то, что изменилось, это объем и масштаб нашей компании, а вместе с ними наши социальные обязанности.



Строим лучший мир для будущих поколений



КЕЙСОН АООТ

Главный офис: № 18, ул. № 2 (Абгари), проспект Саадат

Абад, Тегеран 1998618871, Иран

Тел: (+9821) 24801000, 22131032 Факс: (+9821) 22134992

info@kayson-ir.com

www.kayson-ir.com

